



Plats och tid	KF-salen kl. 08:30–12:20
Ledamöter	Michael Karlsson (S), ordförande Ewa Arvidsson (S), 1:e vice ordförande Olof Eriksson (S) Rolf Lindström (S) Lotta Robertsson Harén (MP) Michael Karlsson (M) Ulla Berne (M) Anders Bäckström (C) Ove Kaye (SD)
Tjänstgörande ersättare	Fredrik Bengtsson (S), ersätter Peter Olsson (V) Christer Törnell (KD), ersätter Lars-Olof Ottosson (C) Jerry Saxin (S), ej tjänstgörande Hassan Dalo (S), ej tjänstgörande

Justeringens plats och tid

Sekreterare _____ Paragrafer 50
Björn Skog

Ordförande _____
Michael Karlsson

Justerare _____
Ove Kaye

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-03-18

Datum då anslaget sätts upp 2020-03-18 Datum då anslaget tas ned 2020-04-08

Protokollets förvaringsplats Kanslienheten

Underskrift _____
Björn Skog



Övriga deltagare

Anders Sandén, kommunchef
Björn Skog, kansli- och utredningschef
Jan-Erik Samuelsson, biträdande kommunchef,
kommunstyrelseförvaltningen
Stig-Arne Olsson, ekonomichef
Per Ljungberg, personalchef
Elisabeth Eskfelt, kostchef, kommunstyrelseförvaltningen

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



Innehåll

Ärende	Sida
KS § 50 Godkännande av samrådshandlingar - Detaljplan för Fölet 1 och del av Åmål-Hannebol 1:1	4

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



Dnr KS 2019/279

KS § 50 Godkännande av samrådshandlingar - Detaljplan för Fölet 1 och del av Åmål- Hannebol 1:1

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna samrådshandlingar och undersökning om betydande miljöpåverkan, samt beslutar att rubricerad plan kan sändas ut på samråd enligt PBL (2010:900) 5 kap 11 §.

Kommunstyrelsen beslutar även att planen inte bedöms innebära risk för betydande miljöpåverkan och att ingen strategisk miljöbedömning eller miljökonsekvensbeskrivning behöver upprättas för planområdet.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2019-09-11 § 185 att ge kommunstyrelsens förvaltning i uppdrag att upprätta ett förslag till ny detaljplan för Fölet 1 och del av Åmåls-Hannebol 1:1.

Syftet med planen är att pröva möjligheten att skapa en eller flera tomter för verksamhetsändamål i ett skyltläge vid E45. Planen syftar även till att pröva möjligheten för markanvändning genom handel där livsmedel endast är komplement till skrymmande handel, skrymmande handel är den huvudsakliga handeln. Avsikten är att möjliggöra för såväl verksamhet som sådan handelsverksamhet som inte konkurrerar med centrumhandeln. Lokaliseringen medför ett skyltläge vid E45, vilket innebär att särskild vikt bör läggas vid gestaltungsfrågor av området samt bebyggelsen.

Detaljplanens syfte bedöms endast delvis vara överensstämmande med översiktsplanen och den fördjupade översiktsplanen för Åmåls tätort och centrum. Planen kommer att handläggas med utökad förfarande.

Beslutsunderlag

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott den 4 mars 2020 § 35
- Tjänsteskrivelse från plan- och bygglovsingenjör Fatima Åhl Sjöberg daterad 2020-02-13
- Samrådshandlingar daterade 2020-02-12 (plankarta och planbeskrivning)
- Undersökning om betydande miljöpåverkan daterad 2019-10-10
- Dagvattenutredning daterad 2020-02-05
- Naturvärdesinventering daterad 2019-12-05
- Geoteknisk undersökning daterad 2007-03-22
- PM trafikutredning daterad 2019-12-19
- PM buller daterad 2019-12-17 inkl sex st bilagor
- Riskanalys daterad 2020-01-09

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



Beslutet skickas till

Björn Wennerström, tf. enhetschef Plan- och fastighetsenheten
Frida Roth, planingenjör

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------