



Plats och tid	Norrtull, lokal Övre kl. 09:00–11:20
Ledamöter	Rebecca Asp Olson (L), 2:e vice ordförande/mötets ordförande Göran Karlsson (S) ersätter Sofia Karlsson (S) Martin Nylander (M) ersätter Michael Henriksson (S) Magnus Nilsson (MP) Anders Bäckström (C)
Övriga deltagare	Anna Rangfeldt, miljöchef Kent Gustawsson, miljöinspektör Thomas Carlson, plan- och bygglovsingenjör, §§ 98-100, 106 Cathrine Edlund, nämndsekreterare

Justeringens plats och tid

Sekreterare _____ Paragrafer 98–109
Cathrine Edlund

Ordförande _____
Rebecca Asp Olson

Justerare _____
Magnus Nilsson

Anslag/bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum 2019-10-15

Datum då anslaget sätts upp Datum då anslaget tas ned

Protokollets förvaringsplats Kanslienheten

Underskrift _____
Cathrine Edlund



Innehåll

Ärende	Sida
BMN § 98 Val av justerare	3
BMN § 99 Fastställande av ärendelista	4
BMN § 100 Information om avloppstillstånd, fortsättning	5
BMN § 101 Länsstyrelsens beslut i överklagat kommunalt strandskyddsbeslut, Knyttkärr 1:29 (Dnr E 2018-432)	6
BMN § 102 Ordförandebeslut, yttrande till Länsstyrelsen om bergtäkt, Salebol 3:1, Känsbyn 1:2, 1:4 och 1:5 (Dnr E 2019-458)	7
BMN § 103 Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen, reviderad	8
BMN § 104 Taxa livsmedelsområdet (Dnr E 2019-541)	9
BMN § 105 Taxa miljöbalkens och strålskyddslagens områden (Dnr E 2019-488)	10
BMN § 106 Bygglovsansökan för nybyggnad av fritidshus, Kesebol 1:13 (Dnr 125/19)	12
BMN § 107 Budgetuppföljning av nämndens budget	14
BMN § 108 Rapportering av delegationsbeslut	15
BMN § 109 Övriga frågor	16

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



BMN § 98 Val av justerare

Bygg- och miljönämndens beslut

Magnus Nilsson (MP) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



BMN § 99 Fastställande av ärendelista

Bygg- och miljönämndens beslut

Ärendelistan fastställs.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



BMN § 100 Information om avloppstillstånd, fortsättning

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden tackar föredraganden för informationen.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Kent Gustawsson informerar om lagstiftning som berör avlopp. I miljöbalkens 9 kap regleras frågor om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd.

Bestämmelser om avlopp tas specifikt upp i 9 kap 7 § där det framgår att avloppsvatten måste avledas, renas eller tas om hand på annat sätt för att inte olägenhet för människors hälsa eller för miljön ska uppstå. Lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar måste finnas.

I Åmåls kommun finns uppskattningsvis cirka 1 600 små enskilda avlopp. Hur många av dessa som är bristfälliga finns det inte kunskap om i dag, men i takt med att miljöenheten inventerar görs förbättringar.

Kommunerna behöver i enlighet med vattenmyndighetens åtgärdsprogram ställa krav på hög skyddsnivå för enskilda avlopp som bidrar till att vattenförekomst inte uppnår, eller riskerar att inte uppnå, god status ekologiskt och kemiskt. Exempelvis är enbart slamavskiljning inte tillåtet men förekommer ändå fortsatt, både lokalt och nationellt.

Vatten brukar kallas vårt viktigaste livsmedel. Många intressen ska samsas: Dricksvatten, badvatten, industri, jordbruk, fiskodling m.m. Havs- och vattenmyndigheten har gett ut en ny handbok till stöd.

En ny VA-plan är under utarbetande i kommunen och kommer att innefatta riskbedömningar och skyddsnivåer, till stöd för miljöenhetens prioriteringar.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 101 Länsstyrelsens beslut i överklagat kommunalt strandskyddsbeslut, Knyttkärr 1:29 (Dnr E 2018-432)

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden lägger informationen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden beslutade 2018-12-04, § 104, att avslå ansökan om strandskyddsdispens för om- och tillbyggnad samt ändrad användning av den s.k. Trollåsstugen, fastigheten Knyttkärr 1:29. Nämnden avslog även ansökan om strandskyddsdispens för en befintlig glasdörr på bastu, vilken fastighetsägaren tidigare förelagts att ta bort (Dnr E 2018-4). Nämndens beslut överklagades.

Länsstyrelsen har 2019-10-07 beslutat att avslå överklagandet.

Beslutsunderlag

- Länsstyrelsens beslut 2019-10-07

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 102 Ordförandebeslut, yttrande till Länsstyrelsen om bergtäkt, Salebol 3:1, Känsbyn 1:2, 1:4 och 1:5 (Dnr E 2019-458)

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner rapportering av delegationsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljöchef Anna Rangfeldt redogör för delegationsbeslut fattat av nämndens ordförande. Beslutet består av ett yttrande till Länsstyrelsen angående en ansökan från Calderys Nordic AB om villkorsändring i tillstånd för bergtäkten Dalberget. Ansökan tillstyrks.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut fattat av nämndens ordförande 2019-09-30

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 103 Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen, reviderad

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden noterar informationen.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen har reviderats. Miljöchef Anna Rangfeldt informerar om de förändringar som berör bygg- och miljönämnden, bland annat har ansvaret för tillsyn av receptfria läkemedel flyttats från bygg- och miljönämnden till välfärds- och arbetsmarknadsnämnden.

Beslutsunderlag

- Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen, reviderad 2019-09-24

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 104 Taxa livsmedelsområdet (E 2019-541)

Bygg- och miljönämndens förslag till nästa instans

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

- att anta taxan för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet, samt
- att fastställa timavgiften till 991 kronor per timme.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges riksdag och regering har beslutat att livsmedelskontrollen ska finansieras med avgifter som livsmedelsföretagarna betalar. Regler om finansiering genom avgifter finns i förordning (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel och vissa jordbruksprodukter.

De lokala kontrollmyndigheterna är skyldiga att ta ut en årlig avgift som täcker kostnaderna för den offentliga kontrollen (3 § i förordning 2006:1166).

Myndigheterna ska beräkna avgiften så att livsmedelskontrollen har tillräckliga finansiella resurser (artikel 26 i förordning (EG) nr 882/2004).

Den 14 december 2019 börjar en ny EU-förordning om offentlig kontroll inom livsmedelskedjan (EU) 2017/625 att gälla. För att säkerställa att kommunen kan ta ut avgifter för sin livsmedelskontroll efter årsskiftet behöver kommunens taxebestämmelser anpassas till den nya EU-förordningen.

Miljöenheten har uppdaterat taxebestämmelserna i enlighet med SKL:s vägledning.

Miljöenheten har med hjälp av ekonomienheten beräknat timavgiften för kontrollen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från miljöchef Anna Rangfeldt
- Taxa för offentlig kontroll inom livsmedelsområdet
- Beräkning av timavgift

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Miljöenheten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 105 Taxa miljöbalkens och strålskyddslagens områden (Dnr E 2019-488)

Bygg- och miljönämndens förslag till nästa instans

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige besluta

- att anta taxan för miljöbalkens och strålskyddslagstiftningens områden (taxebestämmelser och taxebilagor 1-4),
- att fastställa timavgiften till 991 kronor per timme,
- att delegera till bygg- och miljönämnden att varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja de i denna taxa antagna fasta avgifterna och timavgifterna med den procentsats för det innevarande kalenderåret i Prisindex för kommunal verksamhet (PKV) som finns publicerad på SKL:s webbplats i oktober månad. Utgångspunkten för indexuppräkningsen är oktober månad 2019 (taxan 10 §),
- att delegera till bygg- och miljönämnden att besluta att flytta ej anmälningspliktiga verksamheter mellan bilaga 2 och 3 om ett förändrat tillsynsbehov motiverar en sådan ändring av tillsynsfrekvensen (taxan 6 §), samt
- att delegera till bygg- och miljönämnden att besluta om förändringar i bilagorna 1 och 2 som motsvarar ändringar i miljöbalken, förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), miljöprövningsförordningen (2013:251) eller förordningen om avgifter för provning och tillsyn enligt miljöbalken (1998:940) samt andra mindre justeringar i taxan föranledda av ändringar i tillämpad lagstiftning.

Paragrafen justeras omedelbart.

Sammanfattning av ärendet

Sveriges regering och riksdag har beslutat att i stort sett all myndighetsutövning inom miljöbalkens område ska betalas av verksamhetsutövarna. Åmåls kommun måste därför ha en taxa beslutad av kommunfullmäktige.

I 27 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) ges kommunfullmäktige rätt att besluta om taxa för den provning och tillsyn inom miljöbalkens område, som den kommunala nämnden utövar.

I 8 kap. 14 § strålskyddsförordningen (2018:506) i förening med 10 kap. 4 § strålskyddslagen (2018:396) ges kommunfullmäktige rätt att meddela föreskrifter om avgifter för den tillsyn inom strålskyddslagens område, som den kommunala nämnden utövar.

Miljöenheten har tagit fram förslag till taxebestämmelser och timavgift, för att finansiera bygg- och miljönämndens myndighetsutövande arbetsuppgifter inom miljöbalkens och strålskyddslagstiftningens områden.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



Miljöenheten har infogat förslag till taxabestämmelser inom strålskyddslagstiftningens område som en av bilagorna till taxan enligt miljöbalken. Detta ger ett samlat dokument för taxa inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

För att handläggningskostnaden per timme ska följa kommunens kostnadsutveckling kan, enligt SKL:s råd, en årlig indexuppräknings göras. SKL rekommenderar att det index som ska användas är eftersläpande för att åstadkomma bättre exakthet.

För att effektivisera förfarandet med indexuppräknings föreslås delegation till bygg- och miljönämnden (taxan 10 §).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse från miljöchef Anna Rangfeldt
- Taxa för offentlig kontroll inom miljöbalkens och strålskyddslagens område
- Taxebilagor 1-3, miljö
- Taxebilaga 4, strålskydd
- Beräkning av timavgift
- Analys av taxemodell från miljöchef Anna Rangfeldt

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Miljöenheten

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 106 Bygglovsansökan för nybyggnad av fritidshus, Kesebol 1:13 (Dnr 125/19)

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Kesebol 1:13.

Upplysningar

Avgiften för bygglov inklusive startbesked och kungörelse uppgår till 14 778 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktig (Tabell 11, nybyggnad 50-129 m²).

Om ett bygglov, rivnings- eller marklov inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft, upphör lovet att gälla.

Åtgärden får inte påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat startbesked, 10 kap 3 § PBL.

Tekniskt samråd krävs i detta ärende. Sökanden ska kontakta tillväxtenheten för ett tekniskt samråd.

Ansökan ska göras till miljöenheten angående installation av avloppsanläggning.

Sammanfattning av ärendet

XXXXXX har ansökt om bygglov för nybyggnad av fritidshus på Kesebol 1:13. Fastigheten är belägen norr om Hultsjön i Fengersfors.

Fastigheten berörs inte av strandskydd, fornminnen eller biotopskyddat område. Samråd har skett med miljöenheten som har bedömt att avloppsanläggning till fastigheten kommer gå att lösa.

Berörda grannar har getts möjlighet att yttra sig över den sökta åtgärden. Av 14 inkomna svar har en erinran lämnats angående att befintlig väg ska användas för virkestransporter.

Bestämmelser

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) 9 kap 31 § ska bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §§, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. *Lag (2014:900)*.

Bygg- och miljönämndens bedömning

Nämndens bedömning är att bygglov kan beviljas.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse med bilagor från Thomas Carlson, 2019-10-03

Beslutet skickas till

XXXXXX

Tillväxtenheten

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



BMN § 107 Budgetuppföljning av nämndens budget

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden konstaterar att inga åtgärder behöver vidtas för närvarande och lägger budgetuppföljningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Bygg- och miljönämnden genomför budgetuppföljning av nämndens budget, till och med 2019-10-13.

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



BMN § 108 Rapportering av delegationsbeslut

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner rapporteringen.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut tillväxtenheten till och med 2019-09-10--10-07
 - Delegationsbeslut miljöenheten till och med 2019-09-10--10-06
-

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



BMN § 109 Övriga frågor

Bygg- och miljönämndens beslut

Inga övriga frågor förelåg.

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------