



Plats och tid	Norrtull kl. 13.30 – 14.30
Beslutande	Barbro Axelsson (S), ordförande Sofia Karlsson (S) Pertti Rolöf (S) Rebecca Asp Olson (L) ersätter Sven Callenberg (C) Michael Karlsson (M)
Ersättare	Göran Karlsson (S)
Övriga deltagare	Planingenjör Fatima Ahl-Sjöberg Miljöstrateg Rebecca Retz Nämndsekreterare Erika Sörqvist

Justeringens
plats och tid
Under-
Skrifter

Sekreterare	Paragrafer	56 - 62
	Erika Sörqvist		
Ordförande		
	Barbro Axelsson		
Justerande		
	Michael Karlsson (M)		

Anslag/bevis Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Nämnd	Bygg- och miljönämnden	Organ	
Sammanträdesdatum	2018-08-14		
Datum för anslags uppsättande	2018-	Datum för anslags nedtagande	2018-
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten		

Underskrift

.....
Erika Sörqvist

Utdragsbestyrkande



Innehållsförteckning		Sid
BMN § 56	Val av justerare	3
BMN § 57	Fastställande av ärendelista	4
BMN § 58	Strandskyddsdispens transformatorstationer Bjäkebol 1:15 och 1:55, Bredvik 1:6 och 1:50	5
BMN § 59	Strandskyddsdispens nätstation, Åmål 5:2	8
BMN § 60	Budgetuppföljning	10
BMN § 61	Delegationsbeslut	10
BMN § 62	Övrigt	10

Justerare

Utdragsbestyrkande



BMN § 56

Val av justerare

Michael Karlsson (M) utses att justera dagens protokoll.

Justerare

Utdragsbestyrkande



BMN § 57

Fastställande av ärendelista

Ärendelistan fastställs.

Justerare

Utdragsbestyrkande



BMN § 58 dnr E 2018-475

Ansökan om strandskyddsdispens för fyra transformatorstationer, fastigheterna Bjäkebol 1:15, Bjäkebol 1:55, Bredvik 1:6 och Bredvik 1:50

Tjänsteskrivelse från miljöstrateg Rebecca Retz daterad 2018-08-06 inklusive bilagor behandlas.

Vattenfall Eldistribution AB inkom 2018-06-11 med ansökan om strandskyddsdispens för fyra transformatorstationer. Dessa behövs bland annat för att luftledningar ska bytas, för att stolptransformatorer inte är miljövänliga samt att gamla stationer inte är anpassade till höjning av spänning. På fastigheterna Bjäkebol 1:15 och Bredvik 1:50 ersätter nya transformatorstationer de befintliga. Alla stationer är tänkta att uppföras vid sidan av befintlig väg, i områden med sommarstugor och en del fastboende. Representant för miljöenheten har besökt platserna för de fyra planerade stationerna.

Motiv för beslut

Bestämmelser

Fastigheterna Bjäkebol 1:15, Bjäkebol 1:55, Bredvik 1:6 och Bredvik 1:50 ligger delvis inom strandskyddat område som sträcker sig 300 meter från Vänerns strand. Inom ett strandskyddat område är det förbjudet att uppföra nya byggnader. Man får inte heller utföra anläggningar eller anordningar om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt (7 kap 15 § miljöbalken). Under förutsättning att det finns särskilda skäl får kommunen ge dispens från strandskyddsbestämmelserna (7 kap 18 b § miljöbalken). Vilka omständigheter som är att betrakta som särskilda skäl finns angivet i miljöbalken (7 kap 18 c §). Dispens från strandskyddsbestämmelserna får endast ges om det är förenligt med skyddets syfte (7 kap 26 § miljöbalken). En dispens får förenas med villkor (16 kap 2 § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

Bygg- och miljönämndens bedömning

Fastigheten Bjäkebol 1:15

Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens för en ny transformatorstation på fastigheten Bjäkebol 1:15. Stationen behövs för eldistributionen till bostäder i området. Detta är att betrakta som ett angeläget allmänt intresse, vilket är ett av de särskilda skälen som listas i 7 kap 18 c § miljöbalken. Bygg- och miljönämnden bedömer vidare att nätstationen, med angivna villkor, varken påverkar allmänhetens tillgänglighet eller livsvillkoren för växt- och djurliv i någon väsentlig omfattning. Inga särskilda värden för växt- och djurliv bedöms finnas på platsen och stationen bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområdet. Ytan består i dag av skogsmark i anslutning till väg där det i dag redan finns en stolptransformator.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Forts BMN § 58

Fastigheten Bjäkebol 1:55

Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens för en ny transformatorstation på fastigheten Bjäkebol 1:55. Stationen behövs för eldistributionen till bostäder i området. Detta är att betrakta som ett angeläget allmänt intresse, vilket är ett av de särskilda skälen som listas i 7 kap 18 c § miljöbalken. Bygg- och miljönämnden bedömer vidare att nätstationen, med angivna villkor, varken påverkar allmänhetens tillgänglighet eller livsvillkoren för växt- och djurliv i någon väsentlig omfattning. Inga särskilda värden för växt- och djurliv bedöms finnas på platsen och stationen bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområdet. Ytan består i dag av skogsmark i anslutning till väg där det i dag redan finns en transformatorstation.

Fastigheten Bredvik 1:6

Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens för en ny transformatorstation på fastigheten Bredvik 1:6. Stationen behövs för eldistributionen till bostäder i området. Detta är att betrakta som ett angeläget allmänt intresse, vilket är ett av de särskilda skälen som listas i 7 kap 18 c § miljöbalken. Bygg- och miljönämnden bedömer vidare att nätstationen, med angivna villkor, varken påverkar allmänhetens tillgänglighet eller livsvillkoren för växt- och djurliv i någon väsentlig omfattning. Inga särskilda värden för växt- och djurliv bedöms finnas på platsen och stationen bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområdet. Ytan består i dag av skogsmark i anslutning till väg där det i dag redan finns en transformatorstation.

Fastigheten Bredvik 1:50

Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns förutsättningar att meddela strandskyddsdispens för en ny transformatorstation på fastigheten Bredvik 1:50. Stationen behövs för eldistribution till bostäder i området. Detta är att betrakta som ett angeläget allmänt intresse, vilket är ett av de särskilda skäl som listas i 7 kap 18 c § miljöbalken. Bygg- och miljönämnden bedömer vidare att nätstationen, med angivna villkor, varken påverkar allmänhetens tillgänglighet eller livsvillkoren för växt- och djurliv i någon väsentlig omfattning. Inga särskilda värden för växt- och djurliv bedöms finnas på platsen och stationen bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområdet. Ytan består i dag av skogsmark i anslutning till väg där det i dag redan finns en stolptransformator.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för fyra transformatorstationer avseende fastigheterna Bjäkebol 1:15, Bjäkebol 1:55, Bredvik 1:6 och Bredvik 1:50.

Dispensen förenas med följande villkor:

1. Transformatorstationerna ska, med avseende på storlek och utformning, vara konstruerade i enlighet med de i ansökan angivna uppgifterna.
2. Endast den mark som upptas av transformatorstationerna får tas i anspråk för ändamålet.

Bygg- och miljönämnden beslutar vidare att debitera sökanden, Vattenfall Eldistribution AB med organisationsnummer 556417-0800, en avgift om 5 640 kronor för den tid nämnden lagt ned på handläggning av ärendet. Avgiften är satt i enlighet med av kommunfullmäktige fastställd taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Forts BMN § 58

Upplysningar

Åtgärderna ska påbörjas inom två år och avslutas inom femår från den dag detta beslut vinner laga kraft annars upphör dispensen att gälla. Dessa förutsättningar framgår av 7 kap 18 h § miljöbalken.

Länsstyrelsen Västra Götalands län ska kontrollera de strandskyddsdispenser som Åmåls kommun beviljar. Inom tre veckor från det att Länsstyrelsen får ta del av kommunens beslut ska myndigheten ta ställning till om det finns skäl att ta upp kommunens beslut till prövning. Tar Länsstyrelsen upp ärendet för prövning innebär det att dispensbeslutet inte vinner laga kraft. En annan möjlighet till att beslutet inte vinner laga kraft är att det överklagas. Påbörja därför inga åtgärder förrän beslutet vunnit laga kraft.

Med detta beslut skickas ett delgivningskvitto. Underteckna och returnera detta.

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen Västra Götalands län, se bilaga.

Beslutet skickas till:

Vattenfall Eldistribution AB, Österlånggatan 60, 641 88 Trollhättan
Länsstyrelsen Västra Götalands län, 403 40 Göteborg
Miljöenheten

Justerare

Utdragsbestyrkande



BMN § 59 dnr E 2018-441

Ansökan om strandskyddsdispens för nätstation, fastigheten Åmål 5:2

Tjänsteskrivelse från miljöstrateg Rebecca Retz daterad 2018-08-01 inklusive bilagor behandlas.

Bygg- och miljönämnden har mottagit ansökan från Vattenfall Eldistribution AB om strandskyddsdispens för en nätstation på fastigheten Åmål 5:2 vid Örnäs camping. Den gamla nätstationen på platsen är uttjänt. Den nya stationen behöver en ny placering då den gamla placeringen inte är optimal. Utpekad läge är det enda lämpade enligt sökanden. Nätstationen är planerad att placeras mellan en idrottsanläggning och en liten asfalterad väg. Området är i dag exploaterat. Representant för miljöenheten har besökt platsen.

Motiv för beslut

Bestämmelser

Fastigheten Åmål 5:2 ligger delvis inom strandskyddat område. Inom ett strandskyddat område får man inte uppföra nya byggnader. Man får inte heller utföra anläggningar eller anordningar om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt (7 kap 15 § Miljöbalken).

Under förutsättning att det finns särskilda skäl får kommunen ge dispens från strandskyddsbestämmelserna (7 kap 18 b miljöbalken). Vilka omständigheter som är att betrakta som särskilda skäl finns angivet i miljöbalken (7 kap 18 c §). Dispens från strandskyddsbestämmelserna får endast ges om det är förenligt med skyddets syfte (7 kap 26 § miljöbalken). En dispens får förenas med villkor (16 kap 2 § miljöbalken).

Syftet med strandskyddet är att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vatten.

Bygg- och miljönämndens bedömning

Bygg- och miljönämnden bedömer att det finns förutsättningar för att meddela strandskyddsdispens för en ny nätstation på fastigheten Åmål 5:2, vid Örnäs camping. Nätstationen behövs för eldistributionen i området. Detta är att betrakta som ett angeläget allmänt intresse, vilket är ett av de särskilda skäl som listas i 7 kap 18 c § miljöbalken. Dessutom är platsen för planerad nätstation redan exploaterad.

Bygg- och miljönämnden bedömer vidare att nätstationen, med angivna villkor, varken påverkar allmänhetens tillgänglighet eller livsvillkoren för växt- och djurlivet i någon väsentlig omfattning.

Justerare

Utdragsbestyrkande



Forts BMN § 59

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja dispens från strandskyddsbestämmelserna för en nätstation på fastigheten Åmål 5:2.

Dispensen förenas med följande villkor:

1. Nätstationen ska, med avseende på storlek och utformning, vara konstruerad i enlighet med de i ansökan angivna uppgifterna.
2. Endast den mark som upptas av nätstationen får tas i anspråk för ändamålet.

Bygg- och miljönämnden beslutar vidare att debitera sökanden, Vattenfall Eldistribution AB organisationsnummer 556417-0800, en avgift om 5 640 kronor för den tid nämnden lagt ned på handläggningen av ärendet. Avgiften är satt i enlighet med av kommunfullmäktige fastställd taxa för prövning och tillsyn enligt miljöbalken.

Upplysningar

Åtgärden ska påbörjas inom två år och avslutas inom fem år från den dag detta beslut vinner laga kraft, annars upphör dispensen att gälla. Dessa förutsättningar framgår av 7 kap 18 h § miljöbalken.

Länsstyrelsen Västra Götalands län ska kontrollera de strandskyddsdispenser som Åmåls kommun beviljar. Inom tre veckor från det att Länsstyrelsen får ta del av kommunens beslut ska myndigheten ta ställning till om det finns skäl att ta upp kommunens beslut till prövning. Tar Länsstyrelsen upp ärendet för prövning innebär det att dispensbeslutet inte vinner laga kraft. En annan möjlighet till att beslutet inte vinner laga kraft är att det överklagas. Påbörja därför inga åtgärder förrän beslutet vunnit laga kraft.

Underteckna och returnera bifogat delgivningskvitto.

Information om hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas hos Länsstyrelsen Västra Götalands län, se bilaga.

Beslutet skickas till:

Vattenfall Eldistribution AB, c/o Vattenfall Services Nordic AB, Dubbgatan 7, 462 73
Vänersborg
Länsstyrelsen Västra Götalands län, 403 40 Göteborg
Miljöenheten

Justerare

Utdragsbestyrkande



BMN § 60

Bygg- och miljönämndens budgetuppföljning

Bygg- och miljönämnden genomför budgetuppföljning till och med 14 augusti 2018.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden konstaterar att inga åtgärder behöver vidtas för närvarande och lägger budgetuppföljningen till handlingarna

BMN § 61

Delegationsbeslut

Följande dokument behandlas:

- Sammanställning av delegationsbeslut från tillväxtenheten daterad 2018-08-14.
- Sammanställning av delegationsbeslut från miljöenheten daterad 2018-07-10.

Bygg- och miljönämndens beslut

Bygg- och miljönämnden godkänner rapporteringen.

BMN § 62

Övrigt

Inga övriga ärenden förelåg.

Justerare

Utdragsbestyrkande