



Plats och tid	Norrtull, lokal Övre kl. 09:00–11:20
Ledamöter	Sofia Karlsson (S), ordförande Michael Henriksson (S), 1:e vice ordförande Magnus Nilsson (MP), §§ 15-21 Ulrika Gundahl (V), ersätter Magnus Nilsson (MP), §§ 22-29 Rebecca Asp Olson (L), 2:e vice ordförande Anders Bäckström (C)
Ersättare	Göran Karlsson (S) Ulrika Gundahl (V), §§ 15-21 Martin Nylander (M) Sergio Franco (KD)
Övriga deltagare	Anna Rangfeldt, miljöchef Rebecca Retz, miljöstrateg Ulf Malmsten, miljö- och hälsoskyddsinspektör, §§ 15-18 Thomas Carlson, enhetschef Fatima Åhl Sjöberg, plan- och bygglovsingenjör Cathrine Edlund, nämndsekreterare

Justeringens plats och tid

Sekreterare	<hr/>	Paragrafer	<hr/> 15 - 29
	Cathrine Edlund		
Ordförande	<hr/>		
	Sofia Karlsson		
Justerare	<hr/>		
	Rebecca Asp Olson		

**Anslag/bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Bygg- och miljönämnden		
Sammanträdesdatum	2019-02-19		
Datum då anslaget sätts upp	2019-	Anslaget tas ned 2019-	
Protokollets förvaringsplats	Kanslienhten		

Underskrift 

---

Cathrine Edlund



## Innehåll

<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
BMN § 15 Val av protokollsjusterare	3
BMN § 16 Fastställande av ärendelista	4
BMN § 17 Information om Tillväxtenhetens arbete	5
BMN § 18 Information om arbete med förorenad mark	6
BMN § 19 Verksamhetsberättelse 2018 (dnr E 2019-67)	7
BMN § 20 Åtgärdsplan för livsmedelskontroll (dnr E 2018-87)	8
BMN § 21 Äskande om personalresurser till miljöenheten	9
BMN § 22 Samrådsyttrande om avstyckning, Edsleskogs Prästgård 1:40 (dnr Bygg 2019-000009)	10
BMN § 23 För kännedom: Upphävd strandskyddsdispens, Knyttkärr 2:21	11
BMN § 24 För kännedom: Laga kraftvunnet strandskyddsbeslut avseende grindar, Lindheden 1:3	12
BMN § 25 För kännedom: Naturvårdsprogram för Åmåls kommun	13
BMN § 26 För kännedom: Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen	14
BMN § 27 Budgetuppföljning	15
BMN § 28 Rapportering av delegationsbeslut	16
BMN § 29 Övrigt	17

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



## **BMN § 15 Val av protokollsjusterare**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Rebecca Asp Olson (L) utses att jämte ordföranden justera protokollet.

---

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



## **BMN § 16 Fastställande av ärendelista**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Ärendelistan fastställs.

---

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------



## **BMN § 17 Information om Tillväxtenhetens arbete**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Enhetschef Thomas Carlson informerar om Tillväxtenhetens arbete med bygglovsärenden, anmälningspliktiga ärenden, tillsyn, rådgivning med mera och om den lagstiftning som reglerar arbetet.

PowerPoint presentationen i sin helhet delges nämndens ledamöter och ersättare.

### **Beslutsunderlag**

För kännedom:

- Presentation
  - Delegeringsreglemente
- 

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 18 Information om arbete med förorenad mark**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen och lägger den till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljö- och hälsoskyddsinspektör Ulf Malmsten redogör för Miljöenhetens arbete med förorenad mark. Arbetet med föroreningskador regleras i Miljöbalken och kan delas in i miljöskador respektive allvarliga miljöskador.

I Åmåls kommun har 152 områden identifierats som förorenade i varierande grad/riskklass.

Presentationen i sin helhet delges nämndens ledamöter och ersättare.

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 19 Verksamhetsberättelse 2018 för bygg- och miljönämnden (dnr E 2019-67)**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa Verksamhetsberättelse 2018 och lägga den till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöchef Anna Rangfeldt redogör för förslag till verksamhetsberättelse 2018 för bygg- och miljönämnden, inklusive uppföljning av utförd tillsyn 2018 avseende miljöenhetens verksamhetsområde.

Tidigare har nämndens respektive miljöenhetens verksamhetsområden beskrivits i separata verksamhetsberättelser. Berättelsen avseende miljöenheten är nu bilagd i samma dokument.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till verksamhetsberättelse 2018

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Kommunrevisionen  
Miljöenheten  
Tillväxtenheten

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 20 Åtgärdsplan för livsmedelskontroll (dnr E 2018-87)**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att fastställa åtgärdsplan för livsmedelskontroll och ger miljöenheten i uppdrag att verkställa åtgärdsplanen. Återrapportering ska ske till nämnden, preliminärt i maj och oktober månad.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöchef Anna Rangfeldt redogör för förslaget till åtgärdsplan för livsmedelskontroll.

Som nämnden tidigare informerats om har Länsstyrelsen efter sin genomförda inspektion 23 oktober 2018 begärt in en åtgärdsplan med anledning av noterade brister. Åtgärdsplanen ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast 28 februari 2019.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse från miljöchef Anna Rangfeldt

### **Beslutet skickas till**

vastragotalandslan@lansstyrelsen.se, dnr 281-3574-2018  
emma.k.andersson@lansstyrelsen.se  
Miljöenheten

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------





## **BMN § 21 Äskande om personalresurser till miljöenheten**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att äska personalförstärkning till miljöenheten med en inspektör och en administratör.

### **Sammanfattning av ärendet**

Bygg- och miljönämndens presidium har utformat ett förslag till äskande om personalförstärkning till miljöenheten, med en administratör och en inspektör.

Länsstyrelsen genomförde den 23 oktober 2018 uppföljning och utvärdering av miljöbalkstillsynen. Länsstyrelsen påtalar i sin rapport att tillsynsarbetet påverkas av resursbrist. Kommunen uppmanas att åtgärda resursbehovet. Länsstyrelsen påtalar även nämndens ansvar att äska tillräckliga resurser för lagstadgad tillsyn.

Nämnden konstaterar att behovet är 9,6 tjänster enligt aktuell Tillsynsplan- och behovsutredning. Miljöenheten förfogar över 7 tjänster varav motsvarande en heltidstjänst åtgår för rent administrativa uppgifter (diarieföring, fakturering, arkivering etc.) som i dag utförs av miljö- och hälsoskyddsinspektörer.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till äskande från bygg- och miljönämndens presidium

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Miljöenheten

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 22 Samrådsyttrande om avstyckning, fastigheten Edsleskogs Prästgård 1:40 (dnr Bygg 2019-000009)**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna förslag till samrådsyttrande innebärande att ansökan om avstyckning från Edsleskogs Prästgård 1:40 avslås.

### **Sammanfattning av ärendet**

Plan- och bygglovsingenjör Fatima Åhl Sjöberg redogör för ärendet. XX och XX har ansökt om lantmäteriförrättning. Lantmäteriet har begärt samråd med kommunen gällande avstyckning från Edsleskogs Prästgård 1:40.

Av Tillväxtenhetens utredning och förslag till samrådsyttrande framgår att beslut gällande fastigheten fattats av bygg- och miljönämnden vid fyra tidigare tillfällen. Den samlade bedömningen är att avstyckning inte ska tillåtas med hänvisning till tidigare beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse med bilagor från plan- och bygglovsingenjör Fatima Åhl Sjöberg

### **Beslutet skickas till**

Lantmäteriet Fastighetsbildning, 801 02 Gävle  
Tillväxtenheten

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 23 För kännedom: Upphävd strand- skyddsdispens, Knyttkärr 2:21**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden lägger informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöstrateg Rebecca Retz informerar om Länsstyrelsens beslut att upphäva bygg- och miljönämndens beviljande av strandskyddsdispens, fastigheten Knyttkärr 2:21.

Enligt Miljöbalken 19 kap 3 b § ska Länsstyrelsen upphäva dispensbeslut om förutsättningar för dispens saknas.

Bygg- och miljönämnden beslutade den 13 november 2018 att bevilja strandskyddsdispens för ett bostadshus med altan samt en tillfällig väg.

Länsstyrelsen som har besökt platsen anser inte att den är avskild från vattnet på sådant sätt som avses i Miljöbalken 7 kap 18 c § punkt 2. Därmed finns inget tillämpligt särskilt skäl. Länsstyrelsen anser dessutom att dispensen strider mot strandskyddets syfte, i den meningen att allmänhetens möjlighet att vistas i området begränsas.

### **Beslutsunderlag**

För kännedom:

- Länsstyrelsens beslut 2019-02-05 om upphävande av strandskyddsdispens, Knyttkärr 2:21

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 24 För kännedom: Laga kraftvunnet strandskyddsbeslut avseende grindar, Lindheden 1:3**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden lägger informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöchef Anna Rangfeldt informerar om laga kraftvunnen dom i Mark- och miljödomstolen. Domstolen har liksom tidigare Länsstyrelsen och bygg- och miljönämnden avslagit ansökan om strandskyddsdispens för grindar, fastigheten Lindheden 1:3.

### **Beslutsunderlag**

För kännedom:

- Laga kraftvunnen dom 2019-01-09 Mark- och miljödomstolen, Lindheden 1:3

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 25 För kännedom: Naturvårdsprogram för Åmåls kommun**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden lägger informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöchef Anna Rangfeldt och miljöstrateg Rebecca Retz informerar om det nya Naturvårdsprogrammet för Åmåls kommun, antaget av kommunfullmäktige den 30 januari.

Miljöenheten har fått i uppdrag att arbeta vidare med förslag till prioriterade åtgärder.

Bygg- och miljönämnden framför sin uppskattning för ett väl genomfört arbete med att ta fram ett Naturvårdsprogram.

### **Beslutsunderlag**

För kännedom:

- Kommunfullmäktiges beslut
  - Naturvårdsprogram (exkl. bilagor)
- 

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 26 För kännedom: Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden lägger informationen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Miljöchef Anna Rangfeldt meddelar att kommunfullmäktige den 12 december 2018 har reviderat Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen. Specifikt för bygg- och miljönämnden framgår på sidan 28 i dokumentet.

### **Beslutsunderlag**

För kännedom:

- Fullmäktiges arbetsordning och nämndernas reglementen

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 27 Budgetuppföljning**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden konstaterar att inga åtgärder behöver vidtas för närvarande och lägger budgetuppföljningen till handlingarna.

### **Sammanfattning av ärendet**

Bygg- och miljönämnden genomför budgetuppföljning av nämndens budget till och med 19 februari.

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



## **BMN § 28 Rapportering av delegationsbeslut**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden godkänner rapporteringen av delegationsbeslut.

### **Sammanfattning av ärendet**

Följande rapporter föreligger:

- Sammanställning av Miljöenhetens delegationsbeslut till och med 2019-02-08
- Sammanställning av Tillväxtenhetens delegationsbeslut till och med 2019-02-11

### **Beslutsunderlag**

- Delegationsbeslut Miljöenheten, till och med 2019-02-08
  - Delegationsbeslut Tillväxtenheten, till och med 2019-02-11
- 

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------





## **BMN § 29 Övrigt**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden noterar informationen.

### **Sammanfattning av ärendet**

Sofia Karlsson (S) redogör för förslag till morgondagens kommunfullmäktige angående beslut om arvoden och förlorad arbetsförtjänst.

---

Justerare		Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------