

Plats och Tid Samhällsbyggnadskansliet kl 08.00-10.00

Beslutande Kjell Lindstedt (S), ordf
Leif Larsson (C) i st f Thomas Olson (FP)
Ulla-Britt Johansson (C)

Övriga deltagande Per-Erik Adrian, teknisk chef, § 4
Tommy Jingfors, förv chef; föredragande och sekreterare

Utses att justera Ulla-Britt Johansson

Justeringens
plats och tid
Under-
Skrifter

Sekreterare

Tommy Jingfors

Paragrafer 1-8

Ordförande

Kjell Lindstedt

Justerande

Ulla-Britt Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDENS ARBETSUTSKOTT

Sammanträdesdatum

2010-01-11

Datum för
anslags uppsättande


2010-01-13

Datum för
anslags nedtagande 2010-02-04

Förvaringsplats
för protokollet

Samhällsbyggnadskansliet, Norrtulls förvaltningsbyggnad, Åmål

Underskrift



Utdragsbestyrkande

ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

2

SBNs AU § 1 dnr SBN 2010/1

Detaljplan för del av Ämål 4:1, gatukök vid rondellen

Bygg- och planenhetens förslag till detaljplan för del av Ämål 4:1, gatukök vid rondellen, föreligger.

Arbetsutskottets förslag

Samhällsbyggnadsnämnden har inget att erinra mot förslaget.

Justerare

Utdragsbestyrkande

ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

3

SBNs AU § 2 dnr SBN 2009/151

Djurparken i Örnässkogen – arrende

Rickard Karlsson, Åmål, hade lämnat ett medborgarförslag om ideell drift av djurparken, vilket tidigare remitterats till samhällsbyggnadsnämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade ärendet 2009-10-27, varvid nämnden i sitt yttrande till kommunfullmäktige konstaterade att inga formella hinder fanns för att hyra ut marken men att nämnden inte kan ta något som helst ansvar för djur och djurhållning.

Kommunfullmäktige beslutade 2009-12-16, KF § 241, ställa sig positiv till medborgarförslaget under förutsättning att detta inte medför kostnader eller minskade intäkter för kommunen samt att verksamheten bedrivs i enlighet med gällande lagstiftning och bestämmelser kring till exempel djurhållning och miljö.

Kommunfullmäktige beslöt vidare uppdra åt samhällsbyggnadsnämnden att sköta vidare hantering av ärendet.

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Förvaltningen uppdras upprätta ett kortare hyreskontrakt med Rickard Karlsson.

Arbetsutskottet utser enhetschefen för Park & Idrott till att sköta kontakten mellan arrendatorn och förvaltningen.

Justerare

Utdragsbestyrkande



ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

4

SBNs AU § 3

Åmåls Stadshotell, hyreskontrakt

Hotellgruppen i Säffle AB har begärt omförhandling avseende hyreskontrakt för Åmåls Stadshotell.

Arbetsutskottet diskuterade förslag till nytt hyreskontrakt varvid vissa justeringar gjordes.

Arbetsutskottets förslag

Samhällsbyggnadsnämnden tillstyrker föreliggande förslag till hyreskontrakt för Åmåls Stadshotell.

Kontraktet tillsänds kommunstyrelsen för godkännande.

Justerare

| 

| 

Utdragsbestyrkande

ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNDSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

5

SBNs AU § 4 dnr SBN 2009/27

Delgivning:
Kommunstyrelsen

**Reviderat reglemente för kommunal bidragsgivning till
enskilda vägar med statsbidrag inom Åmåls kommun – återremiss**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2009-11-23 godkänna förslag till revidering av reglemente för kommunal bidragsgivning till enskilda vägar med statsbidrag inom Åmåls kommun.

Revideringen innebär att bidragen betalas ut löpande under budgetåret och förutsättningen är att kommunfullmäktige ökar budgetramen eller årligen reglerar eventuellt budgetunderskott.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2009-12-15, KS AU 374, beslutat återremittera ärendet till samhällsbyggnadsnämnden eftersom ökning av budgetramen eller årlig reglering av eventuellt budgetunderskott inte är aktuella.

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Samhällsbyggnadsnämnden begär en presidieöverläggning med kommunstyrelsens arbetsutskott i ärendet.

Justerare

Utdragsbestyrkande

ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

6

SBNs AU § 5 dnr SBN 2009/197

Lodjuret 19, Åmål – kostnad för lantmäteriförrättning

En fastighetsägare hade inkommit till bygg- och miljönämnden med förfrågan om ändring av tomtgräns, försäljning av markområde, samt begäran om att kommunen betalar kostnaden för lantmäteriförrättningen.

Bygg- och miljönämnden behandlade ärendet 2009-11-19, BMN § 217, och överlämnade därvid ärendet till samhällsbyggnadsförvaltningen för beslut angående kostnaden för lantmäteriförrättningen.

Arbetsutskottet diskuterade principerna för kostnadssättning samt vad som gäller i det specifika fallet.

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Förvaltningen uppdras utreda ärendet ytterligare innan beslut fattas.

Justerare



Utdragsbestyrkande



ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN

Arbetsutskottet

2010-01-11

7

SBNs AU § 6 dnr SBN 2009/72

Motion om Tillgänglighetsplan för Åmåls kommun – remiss

Samhällsbyggnadsnämnden behandlade 2009-08-24, SBN § 64, rubricerade ärende varvid nämnden beslutade att en mer övergripande belysning av tillgänglighetsfrågorna i hela kommunen var behövlig. Nämnden beslutade därför efterhöra synpunkter från övriga förvaltningar och kommunala bolag.

Synpunkter hade inkommit från kommunledningskontoret, vård- och omsorgsförvaltningen, enheten för- och grundskola område A och B samt Kristinebergskolan.

Arbetsutskottet diskuterade de inkomna svaren.

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Förvaltningen uppdras sammanställa de inkomna svaren samt förslag till remissyttrande.

Justerare



Utdragsbestyrkande



ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

8

SBNs AU § 7 dnr SBN 2009/202

Riktlinjer för fysisk tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning – uppdrag från kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige behandlade 2009-11-25 rubricerade ärende varvid beslut fattades om att anta Riktlinjer för fysisk tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning.

Dokumentet har sammanställts av Västra Götalandsregionen tillsammans med kommunerna i länet och i arbetet har även handikapporganisationerna, Konsumentverket, Boverket, Länsstyrelsen med fler varit delaktiga.

I kommunfullmäktiges beslut uppdras samhällsbyggnadsnämnden och Åmåls kommunfastigheter AB att ansvara för tillgängligheten som anges i riktlinjerna.

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Förvaltningen uppdras arbeta enligt riktlinjerna.

Stadsarkitekt Susanne Andersson ges i uppdrag att samordna riktlinjerna med förvaltningens pågående tillgänglighetsarbete i övrigt.

Justerare

Utdragsbestyrkande



ÅMÅLS KOMMUN

SAMHÄLLSBYGGNADSNÄMNDEN
Arbetsutskottet

2010-01-11

9

SBNs AU § 8

Rapporter och meddelanden

Förv chef Tommy Jingfors informerade om

- värdering av Höghedens skidanläggning
- Åmål's Blues Fest 2009
- kommunstyrelsens beslut att säga upp konsortialavtal
angående Dalslands Turist AB för omförhandling, KS § 419/09
- samverkan mellan Åmål och Säffle

ARBETSUTSKOTTETS BESLUT

Fråga om kommunens medlemskap i Dalslands Turist AB tas upp
vid presidiets möte med kommunstyrelsens arbetsutskott.

I övrigt noteras informationen och läggs till handlingarna.

Justerare

| AC | 2010

Utdragsbestyrkande