

## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med PBL avses plan- och bygglagen (2010:900).

*Planenligt:* Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Avviker från detaljplan:* Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Utanför planlagt område:* Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2020.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	19 488 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan	24 360 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	21 924 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	15 834 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan	18 270 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	17 052 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	13 398 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan	15 834 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	14 616 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 090 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan	7 308 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	6 699 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	13 398 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	14 616 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	14 007 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 699 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan	7 917 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	7 308 kr
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	10 962 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	12 789 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	11 571 kr
A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 481 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan	7 308 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	6 090 kr
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		10 962 kr
A 1.26	Inglasning av befintlig balkong		2 436 kr
A 1.27	Fasadändring	Planenligt	2 436 kr
A 1.28		Avviker från detaljplan	3 654 kr
A 1.29		Utanför planlagt område	3 045 kr

**A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader**

Ärendetyp		Avgift	
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 052 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	19 488 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	18 270 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	8 526 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	10 962 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	9 744 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	21 924 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	25 578 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	23 142 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	30 450 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	35 322 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	32 886 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	46 284 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	48 720 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	47 502 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	14 616 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	17 052 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	15 834 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-50 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	6 090 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	8 526 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	7 308 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥51 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	14 616 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	17 052 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	15 834 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	10 962 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	12 180 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	2 436 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	3 654 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	12 180 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	14 616 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	13 398 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 481 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	7 308 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	6 090 kr

**A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar**

Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	5 481 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	8 526 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	2 436 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	3 654 kr

**A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1**

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergtrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

**A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)**

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	7 308 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	7 917 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	7 308 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 481 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	6 090 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	5 481 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	7 917 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	9 744 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	8 526 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	5 481 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	6 090 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	5 481 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	6 090 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	6 699 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	6 090 kr

**A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov**

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	4 872 kr

**A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär**

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	4 263 kr

**A 8 Anmälningsspliktiga åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	8 526 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 872 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	4 872 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 263 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	8 526 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	5 481 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	6 699 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 436 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	4 263 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	4 263 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	4 872 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	7 917 kr
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	4 263 kr
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	23 751 kr
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	14 616 kr

A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 308 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	2 436 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	7 917 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	6 090 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	6 699 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	4 872 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	5 481 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	2 436 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	5 481 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	2 436 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	7 308 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4 872 kr

**A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	7 917 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	5 481 kr

**A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov**

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	7 917 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	5 481 kr

**A 11 Förhandsbesked**

Ärendetyp		Avgift	
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	4 872 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	9 744 kr

**A 12 Villkorsbesked**

Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

**A 13 Ingripandebesked**

Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

**A 14 Extra platsbesök**

Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	2 436 kr
A 14.2	Extra slutsamråd, utöver det första, per styck	3 654 kr

**A 15 Upprättande av nybyggnadskarta och andra kartprodukter**

Ärendetyp		Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	3 654 kr
A 15.2	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta $\geq$ 5001 kvm	7 308 kr
A 15.3	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	3 045 kr
A 15.4	Förenklad nybyggnadskarta	2 436 kr
A 15.5	Tomtkarta	Timdebitering
A 15.6	Övriga kartor och underlag	Timdebitering

Nybyggnadskartor utanför detaljplan timdebiteras. Nybyggnadskartor är giltiga i 1 år, därefter kan kommunen göra en bedömning om underlaget är aktuellt eller behöver tas fram på nytt.

**A 16 Utstakning och andra mättjänster**

Ärendetyp		Avgift
A 16.1	Utstakning/utsättning	Timdebitering
A 16.2	Övriga mätningar	Exempelvis gränsutvisning, höjdmätning, lägeskontroll Timdebitering

**A 17 Tillfälligt nyttjande av primärkartor**

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Utdrag ur primärkartan	Moms tillkommer 1050 kr/ha

Kommunen erbjuder utdrag ur den kommunala primärkartan endast inom detaljplan. Ovanstående taxa avses tillämpas för tillfälligt nyttjande av primärkartan. Kommunens kartmaterial är upphovsrättsligt skyddat. Vid upplåtelse av kommunalt kartmaterial överlåtes normalt endast rätten att nyttja materialet för visst ändamål (icke exklusiv rätt). Nyttjanderätten bör normalt begränsas i tid och till visst angivet ändamål.

För permanent och återkommande användande av den kommunala primärkartan kan avtal träffas rörande ersättning och geografisk omfattning som löper över en längre period.

Vid beställning av ett utdrag ur primärkartan erhålls normalt:

- Fastighetsgränser och fastighetsbeteckningar
- Byggnader
- Vägar och järnvägar
- Höjdkurvor
- Övriga markdetaljer (staket, mur, stolpar m.m.)

(Innehållet kontrolleras inte regelbundet i fält vilket innebär att det kan ha skett förändringar efter sista ajourföring, ajourföring kan utföras mot timdebitering).

Minsta debiterbara enhet är 1 ha.

Utdrag ur primärkartan levereras i dwg-format.

**A 18 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)**

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 18.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

**A 19 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder**

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

**A 20 Avslag**

Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

**A 21 Avskrivning**

Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

**A 22 Avvisning**

Ärendetyp		Avgift
A 22.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp